



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CREA-AM

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

917805/2015

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas - Crea-AM, o Acervo Técnico do profissional **ARLESON GAMA FRAGOSO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ARLESON GAMA FRAGOSO**
Registro: **0413049230** RNP: **0413049230**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **19312015** Tipo de ART: ART Registrada em: 22/01/2015 Baixada em: 15/04/2015
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL
Empresa contratada:

Contratante: **ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** CPF/CNPJ: **12.474.836/0001-07**
Endereço do contratante: RUA COMENDADOR CLEMENTINO Nº: 183
Complemento: SALA 25B Bairro: CENTRO
Cidade: MANAUS UF: AM CEP: 69.025-000
Contrato: 0420150001931 Celebrado em: 22/01/2015
Valor do contrato: R\$ 56.813.467,38 Tipo de contratante: CONTRATANTE
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA COMENDADOR CLEMENTINO Nº: 183
Complemento: SALA 25B Bairro: CENTRO
Cidade: MANAUS UF: AM CEP: 69.025-000
Data de início: 28/03/2014 Conclusão efetiva:
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO
Proprietário: ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA CPF/CNPJ: 12.474.836/0001-07
Atividade Técnica: **1 - OUTRO #200000 - CONTRATO (OBRA OU SERVIÇO) 200 - OUTRO 56813467.38 R\$;**

Observações

CO-RESPONSABILIDADE TÉCNICA, REF. A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DESCRITOS NA PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA F. LOPES 71.03.2011 E DADOS ABAIXO:
ÁREA CONSTRUÍDA - 47.529,61 M2
ÁREA DO TERRENO - 73.349,91 M2
NUMERO DE BLOCOS = 56, TOTALIZANDO 896 APTOS.
INFORMAÇÕES DO SISTEMA DE ART ONLINE
Atividade: CONTRATO (OBRA OU SERVIÇO)

Informações Complementares

- Conforme atestado anexo (13 páginas, emitido em 22/05/2015), circunscrito APENAS às atividades inerentes à sua modalidade, ENG. CIVIL, em coerência com as suas atribuições profissionais. EXCETUAM-SE: atividades da Eng. Elétrica (Rede Elétrica em Alta Tensão e Instalações de Rede de Telefone/Interfone), bem como, Perfuração de Poços Artesianos, todos salvo como apoio civil. E ainda: Plantio de grama esmeraldas, por serem atividades fora das atribuições do profissional. Obs.: 1- A pessoa jurídica ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA obteve registro no CREA-AM a partir de 10/06/2015; 2- O profissional comprovou vínculo empregatício com a referida empresa, através da admissão em 10/12/2013, conforme CTPS; 3- O referido atestado foi objeto de Laudo Técnico (03 páginas, emitido sem data) elaborado pelo Eng. Civil José Elves Mendes de Souza, resultante na ART N. 9414/2015. CERTIFICAMOS, finalmente, que a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações declaradas constantes nos documentos que se encontram vinculados à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, cabe aos seus emissores.
- Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

CREA-AM

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

917805/2015

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 13 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 917805/2015

12/06/2015

Wd42A

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em:
<http://publico.crea-am.org.br/>, com a chave: Wd42A



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Como executores da obra residencial multifamiliar Residencial Ideal Torquato, sito à Av. Torquato Tapajós, Km 14, nr 11901, Bairro Colônia Campos Sales, nesta cidade totalizando uma area com habite-se total de 49.237,93m², assim descrito: 56 blocos com 861,60m² cada, perfazendo uma área de 48.249,60m², com 896 unidades habitacionais assim descritas: Pavimento térreo, contendo: hall, escada e 04(quatro) apartamentos assim descritos: 03 (três) apartamentos com 02 (dois) quartos e 01 (um) gabinete contendo: sala de estar/jantar com acesso a varanda, cozinha/área de serviço, circulação, banheiro, 02(dois) quartos e 01(um) gabinete; Pavimento tipo(3x) contendo: hall, escada e 04 (quatro) apartamentos, assim descritos: 02 (dois) apartamentos com 02 (dois) quartos contendo: sala de estar/jantar com acesso a varanda, cozinha/area de serviço, circulação, banheiro e 02 (dois) quartos; 02(dois) apartamentos com 02(dois) quartos e um gabinete. Guarita com 23,63m², contendo: guarita, Wc., deposito e entrada de pedestres; Lixeira com 33,59m²; Salão de Festas com 115,24m², contendo: salão deposito, cozinha, circulação, wc. def e wc.; 02(duas) Brinquedotecas com 74,03m² cada, totalizando 148,06m² contendo: espaço fitness, wc fem. E wc masc.; 02(duas) Churrasquias com 50,00m² cada, totalizando: 100,00m² contendo: 02(dois) salões, e 02(dois) wc.; 06 (seis) casas de gás duplas com 2,64m² cada, totalizando 15,84m²; 25 (vinte e cinco) casas de gás tripla com 3,79m² cada, totalizando: 94,75m²; 02 (duas) Quadras descobertas com 127,40m² cada, totalizando 254,80m²; 03

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM




Anderson Luis Nery da Costa
CPF: 832.197-679-26
Gestor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

(três) castelos d'água com 15,14m² cada, totalizando:45,42m²; 02 (duas) Piscinas Adulto com 62,50m² cada, totalizando 125,00m²; 02(duas) Piscinas Infantil com 16,00m² cada, totalizando 32,00m². ESTACIONAMENTO com 1.008 (hum mil e oito) vagas, sendo 50 (cinquenta) vagas para idosos, 10 (dez) vagas para portadores de necessidades especiais – PNE e 112 (cento e doze) vagas para visitantes. O imóvel possui sistema de esgoto sanitário com destino final para estação de tratamento do condomínio. Nos períodos: de início 13/12/2011 e termino 30/08/2014.

Declaramos para os devidos fins que o Eng. Arleson Gama Fragoso, que na oportunidade da execução deste, fazia parte de nosso corpo técnico de Engenheiros, prestou serviços técnicos em fundações, estrutura, alvenaria, instalação elétrica, hidráulica, estrutura metálica de cobertura e acabamentos diversos, atendendo de maneira satisfatória, os questionamentos técnicos que surgiram na ocasião, não tendo nada em desabono a sua conduta profissional.

Obs: Em anexo planilha discriminativa dos serviços.

Manaus, 22 de Maio de 2015.



Anderson Luís Maycá da Cunha
CPF: 853.197.670-10

Anderson Luís Maycá da Cunha
DIRETOR



José Elvies Mendes de Souza Crea- 21660

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Planilha Discriminativa dos Serviços

| EMPREENDIMENTO: | | DATA: | INCC (n-1) | REVISÃO: | |
|--|----|--------|----------------|-------------|----------------------|
| SE-8010 IDEAL TORQUATO | | jun/11 | 348,2698 | 02 | |
| | | | | TOTAL | 56.813.467,72 |
| DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL | |
| 1 ATIVIDADES PRÉ-CONSTRUÇÃO | | | | | 13.165,00 |
| 2 ATIVIDADES COMUNS AO EMPREENDIMENTO | | | | | 20.881.690,48 |
| 3 PROJETOS | | | | | 149.580,00 |
| 4 EQUIPE/RECURSOS HUMANOS | | | | | 7.732.028,30 |
| 5 EQUIPAMENTOS | | | | | 2.785.000,00 |
| 6 DESPESAS MENSIS DE CANTEIRO | | | | | 336.860,01 |
| 7 INVESTIMENTO EM SEGURANÇA | | | | | 561.579,95 |
| 8 SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO | | | | | 321.200,00 |
| 9 ÁREA EXTERNA | | | | | 7.796.814,64 |
| 9.1 ÁREA EXTERNA - FUNDAÇÃO | | | | | 91.732,00 |
| GUARITA | | | | | 13.005,37 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 50,00 | 11,01 | | 550,63 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 9,33 | 29,16 | | 272,06 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 62,23 | 5,18 | | 322,26 |
| LASTRO DE AREIA | m3 | 3,11 | 36,00 | | 112,02 |
| LONA PLÁSTICA | m2 | 62,23 | 2,19 | | 136,39 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 7,01 | 45,67 | | 320,17 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) (quantitativo de tela) | m2 | 74,67 | 6,82 | | 509,43 |
| PROTENSÃO EM CORDOALHAS DE AÇO | m2 | 74,67 | 29,87 | | 2.230,27 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 3,26 | 274,78 | | 895,78 |
| CONCRETO FCK 25MPA - USINADO | m3 | 10,72 | 478,32 | | 5.127,62 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 13,98 | 56,43 | | 788,86 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 18,16 | 37,67 | | 684,06 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 3,46 | 29,16 | | 100,89 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 2,88 | 5,18 | | 14,91 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 1,92 | 45,67 | | 87,69 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 35,60 | 5,54 | | 197,36 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 0,14 | 274,78 | | 38,47 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 0,89 | 478,32 | | 425,71 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 1,03 | 56,43 | | 58,12 |
| PINTURA IMPERMEABILIZANTE | m2 | 2,50 | 7,80 | | 19,50 |
| REATERRO COMPACTADO MANUAL | m3 | 2,42 | 25,75 | | 62,32 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 1,35 | 37,67 | | 50,85 |
| SALÃO DE FESTAS | | | | | 11.734,19 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 57,00 | 11,01 | | 627,72 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 9,14 | 29,16 | | 266,52 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 36,54 | 5,18 | | 189,23 |
| LONA PLÁSTICA | m2 | 36,54 | 2,19 | | 80,09 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 5,16 | 45,67 | | 235,67 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) (quantitativo de tela) | m2 | 36,54 | 6,82 | | 249,29 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 1,83 | 274,78 | | 502,84 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 7,31 | 478,32 | | 3.496,54 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 9,14 | 56,43 | | 515,75 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

[Assinatura]

Anderson Luis Mendes da Costa
CPF: 652.197.670-20
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|--|----|--------|----------------|-------------------|
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 11,88 | 37,67 | 447,50 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 23,26 | 29,16 | 678,24 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 12,96 | 5,18 | 67,11 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 8,64 | 45,67 | 394,61 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 160,40 | 5,54 | 889,24 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 0,65 | 274,78 | 178,61 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 4,01 | 478,32 | 1.918,07 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 4,66 | 56,43 | 262,95 |
| PINTURA IMPERMEABILIZANTE | m2 | 3,50 | 7,80 | 27,30 |
| REATERRO COMPACTADO MANUAL | m3 | 18,60 | 25,75 | 479,01 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 6,05 | 37,67 | 227,89 |
| CHURRASQUEIRA GRANDE | | | | 11.376,20 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 78,00 | 11,01 | 858,98 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 20,44 | 29,16 | 596,01 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 136,32 | 5,18 | 705,95 |
| LONA PLÁSTICA | m2 | 136,32 | 2,19 | 298,78 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 5,52 | 45,67 | 252,11 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) (quantitativo de tela) | m2 | 136,32 | 6,82 | 930,03 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 6,82 | 274,78 | 1.873,98 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 9,38 | 478,32 | 4.486,67 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 16,20 | 56,43 | 914,12 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 12,20 | 37,67 | 459,55 |
| BRINQUEDOTECA | | | | 13.391,60 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 78,00 | 11,01 | 858,98 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 8,00 | 29,16 | 233,27 |
| APILOAMENTO DE TERRENO | m2 | 131,72 | 5,18 | 682,13 |
| LONA PLÁSTICA | m2 | 131,72 | 2,19 | 288,70 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 8,10 | 45,67 | 369,95 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) (quantitativo de tela) | m2 | 131,72 | 6,82 | 898,65 |
| CONCRETO FCK 10MPA - FEITO OBRA | m3 | 6,58 | 274,78 | 1.808,04 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 13,50 | 478,32 | 6.457,35 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 20,08 | 56,43 | 1.133,06 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 17,56 | 37,67 | 661,46 |
| PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 1.123,28 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 102,00 | 11,01 | 1.123,28 |
| QUADRA POLIESPORTIVA | | | | 41.101,36 |
| MARCAÇÃO OBRA - (GABARITO) - (M) | m | 104,00 | 11,01 | 1.145,31 |
| RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO | m2 | 400,00 | 3,03 | 1.211,92 |
| IMPERMEABILIZAÇÃO DO SOLO COM LONA PLÁSTICA | m2 | 400,00 | 2,19 | 876,71 |
| TELA DE AÇO CA - 60 - SOLDADA | m2 | 400,00 | 6,82 | 2.728,97 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m2 | 400,00 | 84,15 | 33.658,78 |
| LANÇAMENTO DE CONCRETO | m3 | 40,00 | 36,99 | 1.479,66 |
| 9.2 ÁREA EXTERNA - ESTRUTURA | | | | 116.178,20 |
| GUARITA | | | | 8.333,32 |
| FORMA EM COMPENSADO 12MM 3 REAPROVEITAMENTO | m2 | 22,04 | 44,71 | 985,31 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 403,20 | 5,54 | 2.235,30 |
| CONCRETO FCK 25MPA BRITA 1+2 SLUMP8+-2 | m3 | 5,04 | 478,32 | 2.410,75 |
| LAJE PRÉ-MOLDADA | m2 | 33,46 | 80,75 | 2.701,96 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

for Pils

Anderson Luis Mendes Cunha
CPF: 652.197.670-79
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|--|----|--------|----------------|-------------------|
| SALÃO DE FESTAS | | | | 12.588,24 |
| LAJE PRÉ-MOLDADA | m2 | 23,99 | 80,75 | 1.937,24 |
| FORMA EM COMPENSADO 12MM 3 REAPROVEITAMENTO | m2 | 89,01 | 44,71 | 3.979,26 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 545,60 | 5,54 | 3.024,75 |
| CONCRETO FCK 25MPA BRITA 1+2 SLUMP8+-2 | m3 | 6,82 | 478,32 | 3.262,16 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 6,82 | 56,43 | 384,84 |
| CHURRASQUEIRA GRANDE | | | | 10.421,18 |
| LAJE PRÉ-MOLDADA | m2 | 11,82 | 80,75 | 954,49 |
| FORMA EM COMPENSADO 12MM 3 REAPROVEITAMENTO | m2 | 72,52 | 44,71 | 3.242,06 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 509,32 | 5,54 | 2.823,62 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 6,36 | 478,32 | 3.042,13 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 6,36 | 56,43 | 358,88 |
| BRINQUEDOTECA | | | | 13.188,30 |
| LAJE PRÉ-MOLDADA | m2 | 13,06 | 80,75 | 1.054,62 |
| FORMA EM COMPENSADO 12MM 3 REAPROVEITAMENTO | m2 | 106,42 | 44,71 | 4.757,59 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 603,20 | 5,54 | 3.344,08 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 7,54 | 478,32 | 3.606,55 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 7,54 | 56,43 | 425,46 |
| PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 56.197,91 |
| ESCAVAÇÃO MECANIZADA | m3 | 320,86 | 9,08 | 2.912,98 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 17,92 | 29,16 | 522,53 |
| APILOAMENTO FUNDO DA VALA | m2 | 223,96 | 5,18 | 1.159,80 |
| LASTRO DE CONCRETO MAGRO E=5CM | m3 | 8,64 | 352,59 | 3.046,34 |
| FORMA EM COMPENSADO 12MM 3 REAPROVEITAMENTO | m2 | 114,00 | 44,71 | 5.096,46 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 776,00 | 5,54 | 4.302,07 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 48,50 | 478,32 | 23.198,65 |
| LANÇAMENTO DE CONCRETO | m3 | 48,50 | 36,99 | 1.794,09 |
| REATERRO COMPACTADO MANUAL | m3 | 104,44 | 25,75 | 2.689,68 |
| RETIRADA DE MATERIAL EXCEDENTE | m3 | 304,64 | 37,67 | 11.475,31 |
| QUADRA POLIESPORTIVA | | | | 8.893,71 |
| ESCAVAÇÃO | m3 | 5,40 | 29,16 | 157,46 |
| LASTRO DE CONCRETO MAGRO E=5CM | m3 | 0,90 | 352,59 | 317,33 |
| FORMA DE MADEIRA | m2 | 82,32 | 54,48 | 4.485,02 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 292,00 | 5,54 | 1.618,82 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 4,84 | 478,32 | 2.315,08 |
| GRADIL (FRONTAL) | | | | 2.681,35 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 4,39 | 29,16 | 128,10 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO (4 reaproveitamentos) | m2 | 21,93 | 45,67 | 1.001,55 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 115,13 | 5,54 | 638,29 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 1,65 | 478,32 | 790,09 |
| LANÇAMENTO DE CONCRETO | m3 | 1,65 | 36,99 | 61,10 |
| RETIRADA DE MATERIAL EXCEDENTE | m3 | 1,65 | 37,67 | 62,22 |
| PLAYGROUND | | | | 3.874,20 |
| RASPAGEM E NIVELAMENTO DO TERRENO | m2 | 210,00 | 3,03 | 636,26 |
| FORMA DE MADEIRA PARA FUNDAÇÃO | m2 | 38,40 | 45,67 | 1.753,83 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 2,88 | 478,32 | 1.377,57 |
| LANÇAMENTO DE CONCRETO | m3 | 2,88 | 36,99 | 106,54 |
| 9.3 ÁREA EXTERNA - ALVENARIA / MUROS | | | | 320.819,26 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

Assinatura

Anderson Luis Marques da Cunha
CPF: 552.197.670-20
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|--|----|----------|----------------|-------------------|
| GUARITA | | | | 10.651,89 |
| ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL CERÂMICO 14X29X19 CM | m2 | 141,53 | 53,18 | 7.526,57 |
| ALVENARIA DE VEDAÇÃO CERÂMICO 9X29X19 CM | m2 | 15,28 | 32,07 | 490,04 |
| DIVISÓRIAS PARA SANITÁRIOS H=1,90M | m2 | 12,00 | 219,61 | 2.635,29 |
| SALÃO DE FESTAS | | | | 3.623,69 |
| ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL CERÂMICA 14X19X29 CM | m2 | 68,14 | 53,18 | 3.623,69 |
| CHURRASQUEIRA GRANDE | | | | 6.206,11 |
| ALVENARIA ESTRUTURAL EM BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29 CM | m2 | 116,70 | 53,18 | 6.206,11 |
| BRINQUEDOTECA | | | | 2.778,27 |
| ALVENARIA ESTRUTURAL EM BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29 CM | m2 | 52,24 | 53,18 | 2.778,27 |
| PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 34.520,25 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 14,12 | 29,16 | 411,73 |
| APILOAMENTO FUNDO DE VALA | m2 | 18,98 | 5,18 | 98,29 |
| FORMA DE MADEIRA | m2 | 210,02 | 54,48 | 11.442,48 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 1.512,00 | 5,54 | 8.382,38 |
| CONCRETO FCK 25MPA | m3 | 18,90 | 478,32 | 9.040,30 |
| LANÇAMENTO DE CONCRETO | m3 | 18,90 | 36,99 | 699,14 |
| ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL CERÂMICO 14X19X19 CM | m2 | 48,38 | 53,18 | 2.572,85 |
| CHAPISCO | m2 | 99,00 | 5,47 | 541,40 |
| REBOCO | m2 | 99,00 | 13,45 | 1.331,70 |
| QUADRA POLIESPORTIVA | | | | 6.381,60 |
| ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL CERÂMICO 14X19X19 CM | m2 | 120,00 | 53,18 | 6.381,60 |
| MURO DE DIVISA | | | | 256.657,46 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 82,74 | 29,60 | 2.448,81 |
| ESCAVAÇÃO MANUAL DE BROCAS DN 20CM | m3 | 15,64 | 9,87 | 154,39 |
| RETIRADA DE MATERIAL ESCAVADO | m3 | 57,32 | 38,23 | 2.191,47 |
| FORMA DE MADEIRA 3 REAPROVEITAMENTOS | m2 | 1.389,09 | 43,95 | 61.047,37 |
| AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 3.855,73 | 5,63 | 21.696,44 |
| CONCRETO FCK 25MPA - FEITO OBRA | m3 | 57,32 | 367,84 | 21.084,00 |
| LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO | m3 | 57,32 | 57,27 | 3.282,83 |
| ALVENARIA EM TIOLO DE 1/2VEZ | m2 | 1.528,00 | 29,57 | 45.190,26 |
| CHAPISCO | m2 | 3.056,00 | 5,55 | 16.963,01 |
| EMBOÇO - MASSA ÚNICA | m2 | 3.056,00 | 15,22 | 46.523,30 |
| CHAPIM | ml | 764,00 | 13,11 | 10.014,51 |
| LATEX ACRÍLICA EM PAREDE - EXTERNA - 2 DEMÃOS | m2 | 3.056,00 | 8,53 | 26.061,05 |
| 9.4 ÁREA EXTERNA - COBERTURA | | | | 124.369,90 |
| 9.5 ÁREA EXTERNA - IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | 16.107,43 |
| 9.6 ÁREA EXTERNA - BANCADAS / LOUÇAS / METAIS | | | | 12.646,24 |
| 9.7 ÁREA EXTERNA - ESQUADRIAS DE MADEIRA | | | | 958,54 |
| 9.8 ÁREA EXTERNA - ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | 463.936,73 |
| GUARITA | | | | 32.376,35 |
| PORTA DE FERRO DE ABRIR 0,90X2,00 - ACESSO PEDESTRE | un | 2,00 | 537,20 | 1.074,40 |
| PORTÃO DE FERRO DE ABRIR - ACESSO DE VEÍCULOS | un | 3,00 | 1.719,04 | 5.157,12 |
| KIT PARA AUTOMAÇÃO DE PORTÕES | un | 1,00 | 5.909,20 | 5.909,20 |
| CANCELA AUTOMÁTICA - ACESSO DE VEÍCULOS | un | 3,00 | 3.652,96 | 10.958,87 |
| GRADIL METÁLICO (H= 2,00m) | m | 15,00 | 366,33 | 5.494,91 |
| J 1- JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR 0,70X0,70M | un | 4,00 | 107,74 | 430,96 |
| J 2- JANELA DE ALUMÍNIO VIDRO FIXO 1,20X1,15M | un | 2,00 | 254,78 | 509,57 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS-AM

[Assinatura]

[Assinatura]
Anderson Luis Mayra da Costa
CPF: 652.197.670-20
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|------------|---|----|----------|----------------|-------------------|
| | J 3- JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER - 4 FOLHAS 2,40X1,15M | un | 1,00 | 495,15 | 495,15 |
| | J 4- JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER - 2 FOLHAS 1,05X1,15M | un | 1,00 | 226,85 | 226,85 |
| | J 5- JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR 0,70X1,15M | un | 1,00 | 157,41 | 157,41 |
| | P 4- PORTA DE ALUMÍNIO ABRIR 0,90X2,20M | un | 1,00 | 461,99 | 461,99 |
| | P 3- PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA ABRIR 0,80X2,20M | un | 2,00 | 386,78 | 773,57 |
| | P 2- PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA ABRIR 0,70X2,20M | un | 2,00 | 363,18 | 726,36 |
| | SALÃO DE FESTAS | | | | 1.026,21 |
| | C 1- JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR 0,70X0,70M | un | 4,00 | 107,74 | 430,96 |
| | P 2- PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA ABRIR 0,90X2,20M | un | 1,00 | 595,25 | 595,25 |
| | CHURRASQUEIRA GRANDE | | | | 1.452,72 |
| | P 4- PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA ABRIR 0,70X2,20M | un | 4,00 | 363,18 | 1.452,72 |
| | BRINQUEDOTECA | | | | 1.883,68 |
| | P 1- PORTA DE ALUMÍNIO VENEZIANA ABRIR 0,70X2,20M | un | 4,00 | 363,18 | 1.452,72 |
| | E 1- JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR 0,70X0,70M | un | 4,00 | 107,74 | 430,96 |
| | PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 21.594,14 |
| | GRADIL | m2 | 111,66 | 193,39 | 21.594,14 |
| | QUADRA POLIESPORTIVA | | | | 111.914,59 |
| | ALAMBRADO LATERAL - H=4,00M | m2 | 480,00 | 226,44 | 108.691,39 |
| | PORTÃO EM TUBOS E TELA DE ALAMBRADO 1,00X2,00M | un | 4,00 | 805,80 | 3.223,20 |
| | GRADIL (FRONTAL) | | | | 199.781,80 |
| | GRADIL METÁLICO (H=2,00m) | m2 | 580,20 | 262,71 | 152.425,57 |
| | ALAMBRADO LATERAL - H=1,50M DA SITELA (ENTREGA PINTADO) | m2 | 709,55 | 66,74 | 47.356,23 |
| | GUARDA-CORPO | | | | 93.907,24 |
| | GUARDA CORPO EM TUBO METÁLICO | m2 | 1.096,00 | 85,68 | 93.907,24 |
| 9.9 | ÁREA EXTERNA - REVESTIMENTO INTERNO / EXTERNO | | | | 115.029,29 |
| | GUARITA | | | | 17.830,48 |
| | PARADE | | | | 8.255,28 |
| | CHAPISCO | m2 | 224,46 | 5,47 | 1.227,50 |
| | EMBOÇO | m2 | 224,46 | 15,00 | 3.366,59 |
| | REBOCO (E=5MM) | m2 | 82,57 | 13,45 | 1.110,69 |
| | REVESTIMENTO CERÂMICO | m2 | 82,57 | 26,76 | 2.209,84 |
| | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO | m2 | 82,57 | 4,13 | 340,66 |
| | PISO | | | | 9.575,20 |
| | REGULARIZAÇÃO PISO C/ ARGAMASSA E=2,5 CM | m2 | 78,28 | 12,97 | 1.015,14 |
| | PAVER PIGMENTADO | m2 | 80,65 | 77,59 | 6.257,89 |
| | CERÂMICA 30X30 CM | m2 | 27,63 | 28,90 | 798,54 |
| | REJUNTAMENTO DE PISO CERÂMICO | m2 | 27,63 | 4,13 | 113,99 |
| | CALÇADA | m2 | 20,79 | 44,67 | 928,76 |
| | RODAPÉ CERÂMICO H=7CM | ml | 26,44 | 10,53 | 278,39 |
| | SOLEIRA DE MÁRMORE L=8CM | ml | 4,30 | 42,44 | 182,49 |
| | SALÃO DE FESTAS | | | | 13.457,93 |
| | PARADE | | | | 5.011,84 |
| | CHAPISCO | m2 | 176,23 | 5,47 | 963,75 |
| | EMBOÇO | m2 | 128,35 | 15,00 | 1.925,07 |
| | REBOCO PARA REVESTIMENTO CERÂMICO (E=5MM) | m2 | 47,88 | 13,45 | 644,06 |
| | CERÂMICA 30X30 CM | m2 | 47,88 | 26,76 | 1.281,43 |
| | REJUNTAMENTO CERÂMICO | m2 | 47,88 | 4,13 | 197,54 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS-AM

João Paulo

Anderson Luis Marica da Cup
CPF: 852.197.670-2
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|--|-----------|-----------|----------------|---------------------|
| PISO | | | | 8.446,09 |
| LASTRO DE CONCRETO PARA PISO E=5CM | m2 | 91,68 | 27,29 | 2.501,92 |
| REGULARIZAÇÃO PISO C/ ARGAMASSA E=2,5 CM | m2 | 111,42 | 12,97 | 1.444,89 |
| CERÂMICA 30X30 CM | m2 | 111,42 | 28,90 | 3.220,19 |
| CALÇADA | m2 | 14,39 | 44,67 | 642,85 |
| RODAPÉ CERÂMICO H=7CM | ml | 49,14 | 10,53 | 517,40 |
| SOLEIRA DE MÁRMORE L=8CM | ml | 2,80 | 42,44 | 118,83 |
| CHURRASQUEIRA GRANDE | | | | 8.450,58 |
| PAREDE | | | | 2.608,76 |
| CHAPISCO | m2 | 127,46 | 5,47 | 697,04 |
| EMBOÇO | m2 | 127,46 | 15,00 | 1.911,72 |
| PISO | | | | 5.841,82 |
| REGULARIZAÇÃO PISO C/ ARGAMASSA E=2,5 CM | m2 | 81,18 | 12,97 | 1.052,74 |
| CERÂMICA 30X30 CM | m2 | 81,18 | 28,90 | 2.346,21 |
| RODAPÉ CERÂMICO H=7CM | ml | 80,88 | 10,53 | 851,59 |
| CALÇADA | m2 | 35,62 | 44,67 | 1.591,27 |
| BRINQUEDOTECA | | | | 8.134,31 |
| PAREDE | | | | 3.850,72 |
| CHAPISCO | m2 | 188,14 | 5,47 | 1.028,88 |
| EMBOÇO | m2 | 188,14 | 15,00 | 2.821,84 |
| PISO | | | | 4.283,59 |
| REGULARIZAÇÃO PISO C/ ARGAMASSA E=2,5 CM | m2 | 90,54 | 12,97 | 1.174,12 |
| CERÂMICA 30X30 CM | m2 | 90,54 | 28,90 | 2.616,73 |
| RODAPÉ CERÂMICO H=7CM | ml | 33,90 | 10,53 | 356,94 |
| SOLEIRA DE MÁRMORE L=8CM | ml | 3,20 | 42,44 | 135,80 |
| PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 59.015,48 |
| INTERNO | | | | 27.977,91 |
| CHAPISCO | m2 | 271,00 | 29,80 | 8.076,84 |
| EMBOÇO/REBOCO | m2 | 271,00 | 13,45 | 3.645,35 |
| PASTILHA ELIANE AZUL LAGUNA 10X10CM | m2 | 284,56 | 57,13 | 16.255,72 |
| EXTERNO | | | | 31.037,57 |
| LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=5CM | m2 | 309,62 | 27,29 | 8.449,45 |
| REGULARIZAÇÃO PISO C/ ARGAMASSA E=2,5 CM | m2 | 309,62 | 12,97 | 4.015,15 |
| PISO CERÂMICO 30x30 | m2 | 325,10 | 57,13 | 18.572,96 |
| QUADRA POLIESPORTIVA | | | | 8.140,51 |
| CHAPISCO | m2 | 240,00 | 5,47 | 1.312,49 |
| EMBOÇO | m2 | 240,00 | 15,00 | 3.599,67 |
| REBOCO (E=5MM) | m2 | 240,00 | 13,45 | 3.228,36 |
| 9.10 ÁREA EXTERNA - PINTURA | | | | 54.143,94 |
| 9.11 ÁREA EXTERNA - LIMPEZA | | | | 3.731,63 |
| 9.12 ÁREA EXTERNA - PEÇAS ESPECIAIS | | | | 160.173,56 |
| 9.13 ÁREA EXTERNA - PAISAGISMO/FLOREIRAS | | | | 403.904,01 |
| 9.14 ÁREA EXTERNA - PAVIMENTAÇÃO | | | | 1.263.057,40 |
| PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA | m2 | 10.295,50 | 40,00 | 411.820,00 |
| FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE BASE DE SAIBRO ISC>=20% PARA VIAS | m3 | 2.379,00 | 25,00 | 59.475,00 |
| FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE BASE DE BRITA GRADUADA | m3 | | 160,00 | 0,00 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

[Assinatura]

Anderson Luis Mayra da Costa
CPF: 652.197.670-27
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|-------------|---|-----|-----------|----------------|---------------------|
| | FORNECIMENTO E EXECUÇÃO DE SUB-BASE - MAT 2a CAT (RACHÃO, CASCALHO, ETC.) REVESTIMENTO PRIMÁRIO PARA TRÁFEGO DE OBRAS | m3 | 5.401,50 | 15,00 | 81.022,50 |
| | RAMPAS EM CONCRETO (ACESSO AO BLOCO) | m2 | 822,00 | 47,03 | 38.661,89 |
| | PISO INTERTRAVADO PIGMENTADO-E= 6 CM | m2 | 1.229,00 | 78,76 | 96.792,37 |
| | CIRCULAÇÃO EM CONCRETO | m2 | 8.324,40 | 47,03 | 391.529,21 |
| | GUIA DE CONCRETO 15CM | ml | 900,00 | 43,12 | 38.807,08 |
| | GUIA DE CONCRETO 20CM | ml | 1.366,80 | 53,16 | 72.662,67 |
| | PINTURA DE GUIAS | m2 | 506,36 | 8,40 | 4.254,34 |
| | CALÇADA EXTERNA - PASSEIO PÚBLICO | m2 | 222,00 | 45,34 | 10.066,29 |
| | GUIA DE CONCRETO - PASSEIO PÚBLICO | ml | 265,00 | 45,34 | 12.016,06 |
| | SINALIZAÇÃO | vb | 1,00 | 15.000,00 | 15.000,00 |
| | PINTURA DE FAIXAS DE PEDESTRES | und | 10,00 | 450,00 | 4.500,00 |
| | PINTURA DEMARCATÓRIA DE VAGAS | und | 998,00 | 25,00 | 24.950,00 |
| | PINTURA DE VAGAS ESPECIAIS (IDOSOS, PNE) | und | 10,00 | 150,00 | 1.500,00 |
| 9.15 | ÁREA EXTERNA - INSTALAÇÕES DE INFRAESTRUTURA (REDES) | | | | 2.323.409,96 |
| | INSTALAÇÕES - REDE ELÉTRICA | un | 1,00 | 427.166,20 | 427.166,20 |
| | INSTALAÇÕES - REDE TELEFONE/INTERFONE | un | 1,00 | 310.335,50 | 310.335,50 |
| | INSTALAÇÕES - REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA | un | 1,00 | 130.379,45 | 130.379,45 |
| | INSTALAÇÕES - REDE COLETORES DE ESGOTO - ESTIMADO | un | 1,00 | 234.199,95 | 234.199,95 |
| | INSTALAÇÕES - REDE DE DRENAGEM | un | 1,00 | 660.000,00 | 660.000,00 |
| | INSTALAÇÕES - RESERVATÓRIO DE RETENÇÃO DE AP | un | 1,00 | 203.367,29 | 203.367,29 |
| | INSTALAÇÕES - REDE DE COMBATE A INCÊNDIO + RESERVATÓRIO | un | 1,00 | 100.184,46 | 100.184,46 |
| | SISTEMA MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA ELÉTRICA | un | 1,00 | 112.977,13 | 112.977,13 |
| | ILUMINAÇÃO INTERNA ENTRE BLOCOS | un | 1,00 | 144.799,97 | 144.799,97 |
| 9.16 | ÁREA EXTERNA - SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | 2.200.143,20 |
| | PISCINA ADULTO E INFANTIL | | | | 1.719,04 |
| | CASA PARA ABRIGO DE BOMBA | VB | 2,00 | 859,52 | 1.719,04 |
| | ESTACIONAMENTO | | | | 611.757,71 |
| | REGULARIZAÇÃO | m2 | 12.600,00 | 3,03 | 38.175,56 |
| | TARUGAMENTO | m2 | 6.322,00 | 12,34 | 78.042,77 |
| | PISO PARALELEPIPEDO | m2 | 6.322,00 | 65,42 | 413.585,33 |
| | TERRA VEGETAL | m3 | 341,39 | 56,71 | 19.359,02 |
| | GRAMA ESMERALDAS | m2 | 6.827,76 | 8,63 | 58.923,57 |
| | PINTURA DEMARCAÇÃO DE VAGAS | un | 1.008,00 | 3,64 | 3.671,46 |
| | CAIXA D'ÁGUA | | | | 754.000,00 |
| | RESERVATÓRIO ÁGUA ELEVADO - MAT + M.O. - V=120M3 | un | 2,00 | 243.000,00 | 486.000,00 |
| | RESERVATÓRIO ENTERRADO (V=280 M3-) - ESTIMADO | un | 2,00 | 134.000,00 | 268.000,00 |
| | CASA DE GÁS | | | | 106.167,13 |
| | CASA DE GÁS - MAT + M.O. - TIPO 01 - 1,20X1,15 | un | 10,00 | 3.040,59 | 30.405,86 |
| | CASA DE GÁS - MAT + M.O. - TIPO 02 - 2,30X1,15 | un | 13,00 | 5.827,79 | 75.761,27 |
| | LIXEIRA | | | | 17.000,00 |
| | LIXEIRA - MAT + M.O. | un | 1,00 | 17.000,00 | 17.000,00 |
| | ETE | | | | 300.000,00 |
| | ETE (ECOLÓGICA) | un | 1,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| | POÇOS ARTESIANOS | | | | 379.499,33 |
| | POÇOS ARTESIANOS | un | 4,00 | 94.874,83 | 379.499,33 |
| | COMUNICAÇÃO VISUAL | | | | 30.000,00 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

for Ebs

Anderson Luis Mota da Cunha
CPF 552.167.670-21
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--|------|------------|----------------|----------------------|
| | COMUNICAÇÃO VISUAL | VB | 1,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 10 | MELHORIAS DO TERRENO | | | | 1.198.627,59 |
| 10.1 | MURO DE CONTENÇÃO | | | | 53.627,59 |
| | ALVENARIA ARMADA COM BLOCO DE CONCRETO 19X19X39cm, INCLUSO GRAUTE, AÇO, BROCAS, MOVIMENTAÇÕES DE TERRA | m2 | 534,02 | 80,00 | 42.721,60 |
| | EMBOÇO - MASSA ÚNICA | m2 | 534,02 | 15,22 | 8.129,70 |
| | IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA 3 DEMÃOS | m2 | 133,50 | 20,80 | 2.776,28 |
| 11 | TORRES | | | | 35.918.612,25 |
| 11.1 | FUNDAÇÃO | | | | 2.119.587,20 |
| | MARCAÇÃO DA OBRA | | | | 43.329,71 |
| | FUNDAÇÃO DIRETA | | | | 2.076.257,49 |
| | RADIER PROTENDIDO | | | | 2.076.257,49 |
| | ESCAVAÇÃO MANUAL | m3 | 823,76 | 29,16 | 24.020,18 |
| | APILOAMENTO DO TERRENO | m2 | 15.354,64 | 5,70 | 87.467,17 |
| | LASTRO DE AREIA | m3 | 280,00 | 41,37 | 11.583,60 |
| | LONA PLÁSTICA | m2 | 15.354,64 | 2,19 | 33.653,91 |
| | FORMA DE MADEIRA P/ RADIER | m2 | 915,04 | 33,96 | 31.072,94 |
| | CORDOALHA DE AÇO CP 190 RB 12,7 | kg | 36.680,00 | 6,72 | 246.489,60 |
| | MO-PROTENSÃO EM CORDOALHAS DE AÇO | m2 | 15.354,64 | 13,00 | 199.610,32 |
| | TELA SOLDADA Q92 | m2 | 15.380,40 | 7,89 | 121.351,36 |
| | AÇO CA - 50 10.0MM | kg | 3.080,00 | 3,70 | 11.396,00 |
| | CONCRETO FCK 30MPA - USINADO | m3 | 2.920,96 | 411,60 | 1.202.267,14 |
| | LANÇAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA | m3 | 2.920,96 | 36,75 | 107.345,28 |
| | ESTRUTURA - LAJES | | | | 5.560.722,85 |
| | CONCRETO FCK 25 MPA EM LAJES (MAT) | m3 | 4.590,23 | 420,00 | 1.927.896,77 |
| | AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 504.925,34 | 5,54 | 2.797.286,41 |
| | LAJE PRÉ-MOLDADA (MO - CONCRETO, AÇO, FORMA, IÇAMENTO) | m2 | 51.002,56 | 14,00 | 714.035,84 |
| | DESMOLDANTE/LONA | m2 | 51.002,56 | 1,50 | 76.503,84 |
| | REPAROS/ FORMA/ GRAUTEAMENTO DAS LAJES | VB | 1,00 | 45.000,00 | 45.000,00 |
| | ESTRUTURA - ESCADA | | | | 143.997,78 |
| | FORMA E DESFORMA DE PAINÉIS DE ALUMÍNIO EM ESCADAS | m2 | 1.524,32 | 21,50 | 32.772,88 |
| | ARMAÇÃO EM TELA SOLDADA EM ESCADAS - L 503 | m2 | 1.138,48 | 24,08 | 27.414,60 |
| | CONCRETO FCK 20MPA EM ESCADAS | m3 | 187,60 | 410,00 | 76.916,00 |
| | LANÇAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURA | m3 | 187,60 | 36,75 | 6.894,30 |
| 12 | ALVENARIA | | | | 6.481.114,76 |
| | ALVENARIA VEDAÇÃO/ FECHAMENTOS | | | | 396.916,77 |
| | CAIXAS DE AR CONDICIONADO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO CAP. 7.500 BTUS | UNID | 2.184,00 | 69,84 | 152.521,73 |
| | ALVENARIA DE VEDAÇÃO CERÂMICO 9X29X19 CM | m2 | 7.620,48 | 32,07 | 244.395,04 |
| | ALVENARIA ESTRUTURAL | | | | 6.084.197,99 |
| | ALVENARIA DE BLOCO ESTRUTURAL CERÂMICO 14X29X19 CM | m2 | 91.342,17 | 53,18 | 4.857.576,60 |
| | AÇO CA - 50 (VALOR MÉDIO) | kg | 97.372,80 | 5,54 | 539.445,31 |
| | CONCRETO GROUT, FCK=14MPA | m3 | 1.622,88 | 367,00 | 595.596,96 |
| | LANÇAMENTO DE CONCRETO EM PAREDES | m3 | 1.622,88 | 56,43 | 91.579,12 |
| 13 | COBERTURA | | | | 1.749.300,82 |
| 13.1 | TELHADO | | | | 1.619.471,68 |
| | ESTRUTURA MADEIRA TELHADO | m2 | 15.536,08 | 61,67 | 958.110,05 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

[Assinatura]

[Assinatura]
Anderson Luis Mota da Cunha
CPF 652.197.670-29
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17
Chave de Impressão: Wd42A
O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|-------------|---|-------|-----------|----------------|---------------------|
| | COBERTURA EM TELHA CERÂMICA | m2 | 15.536,08 | 36,66 | 569.529,47 |
| | MANTA SUBCOBERTURA | m2 | 0,00 | 8,00 | 0,00 |
| | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA | mt | 3.382,40 | 27,15 | 91.832,16 |
| 13.2 | CALHAS E RUFOS | | | | 129.829,14 |
| | CALHA EM PVC INC. DESC. C/ CORRENTE | mt | 4.346,72 | 29,87 | 129.829,14 |
| 14 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | 70.827,21 |
| 14.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | 70.827,21 |
| | IMPERMEABILIZAÇÃO DE BANHEIRO/ÁREA DE SERVIÇO/VARANDA C/ PINT. BETUM. | m2 | 9.080,25 | 7,80 | 70.827,21 |
| 15 | INSTALAÇÕES | | | | 5.415.195,46 |
| 15.1 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | 3.909.276,27 |
| | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEF/TV/PARA-RAIO | VB | 1,00 | 3.888.162,70 | 3.888.162,70 |
| | LUMINÁRIAS | VB | 1,00 | 21.113,58 | 21.113,58 |
| 15.2 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICA/SANITÁRIAS | | | | 1.344.881,35 |
| | INSTALAÇÕES HIDRÁULICA/SANITÁRIAS/COMB. INCÊNDIO | VB | 1,00 | 1.344.881,35 | 1.344.881,35 |
| 15.3 | INSTALAÇÕES DE GÁS | | | | 161.037,84 |
| | GÁS ENCANADO | torre | 56,00 | 2.875,68 | 161.037,84 |
| 16 | BANCADAS / LOUÇAS / METAIS | | | | 570.434,87 |
| 16.1 | LOUÇAS E METAIS | | | | 570.434,87 |
| | LOUÇAS | | | | 407.533,25 |
| | BACIA CX ACOPLADA COR BRANCA - ELIZABETH | un | 896,00 | 196,93 | 176.446,28 |
| | LAVATÓRIO C/ COLUMNA BRANCO - ELIZABETH | un | 896,00 | 62,61 | 56.094,30 |
| | PIA MED. 0,60 X 1,10 M EM MARMORE SINTÉTICO BRANCO C/ CUBA | un | 896,00 | 127,31 | 114.065,80 |
| | TANQUE DE PVC 15 L BRANCO MARCA ASTRA | un | 896,00 | 68,00 | 60.926,87 |
| | METAIS | | | | 162.901,63 |
| | TORNEIRA CROMADA P/PIA COZINHA REF: 2195-C50 - KELLY | un | 896,00 | 29,80 | 26.704,24 |
| | TORNEIRA CROMADA P/LAVATÓRIO REF: 1194-C50 - KELLY | un | 896,00 | 62,70 | 56.180,94 |
| | TORNEIRA CROMADA P/TANQUE REF: 1130-C23 - KELLY | un | 896,00 | 64,85 | 58.106,27 |
| | CHUVEIRO DE PVC BRANCO - ASTRA | un | 896,00 | 24,45 | 21.910,18 |
| 17 | ESQUADRIAS DE MADEIRA | | | | 1.072.780,08 |
| 17.1 | BATENTES / PORTAS / GUARNIÇÕES | | | | 1.072.780,08 |
| | KIT PORTA PRONTA 0,80 x 2,10 M TIPO COLMÉIA LAMINADA C/ MARCO E ALIZAR EM MADEIRA + DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO + FECHADURA EXTERNA EM AÇO PRETO MARCA AROUCA - ENTRADA | un | 896,00 | 269,81 | 241.753,26 |
| | KIT PORTA PRONTA 0,70 x 2,10 M TIPO COLMÉIA LAMINADA C/ MARCO E ALIZAR EM MADEIRA + DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO + FECHADURA INTERNA EM AÇO PRETO MARCA AROUCA - DORMITÓRIO | un | 2.184,00 | 269,81 | 589.273,56 |
| | KIT PORTA PRONTA 0,60 x 2,10 M TIPO COLMÉIA LAMINADA C/ MARCO E ALIZAR EM MADEIRA + DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO + FECHADURA PARA BANH. EM AÇO PRETO MARCA AROUCA - BANHEIROS | un | 896,00 | 269,81 | 241.753,26 |
| 18 | ESQUADRIAS METÁLICAS | | | | 2.150.223,06 |
| 18.1 | CAIXILHOS DE ALUMÍNIO / VIDROS | | | | 1.425.256,00 |
| | CAIXILHO DE ALUMÍNIO TIPO BASCULANTE 0,60X0,60 m C/ VIDRO 3 mm - E01 - BANHEIROS | un | 896,00 | 100,00 | 89.600,00 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM


 Anderson Luis
 CPF 652.197.670-20
 Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
 02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--|-----|-----------|----------------|---------------------|
| | CAIXILHO DE ALUMÍNIO TIPO CORRER 1,20X1,20 m C/ VIDRO 3 mm - E02 - GABINETE | un | 392,00 | 210,00 | 82.320,00 |
| | CAIXILHO DE ALUMÍNIO TIPO CORRER 1,40X1,20 m C/ VIDRO 3 mm - E03 - DORMITÓRIOS | un | 1.792,00 | 220,00 | 394.240,00 |
| | CAIXILHO DE ALUMÍNIO TIPO CORRER 1,00X1,60 m C/ VIDRO 3 mm - E04 - A. SERV. | un | 896,00 | 252,00 | 225.792,00 |
| | PORTA DE ALUMÍNIO TIPO CORRER 1,60X2,20 m C/ VIDRO 3 mm - P04 - VARANDA | un | 896,00 | 476,00 | 426.496,00 |
| | PORTA DE ALUMÍNIO TIPO ABRIR 1,60X2,20 m C/ VIDRO 3 mm - P04 - ENTRADA TÉRREO | un | 56,00 | 690,00 | 38.640,00 |
| | ACERTO E ARREIMATE DE VÃOS DE PORTAS E JANELAS | m | 25.872,00 | 6,50 | 168.168,00 |
| 19 | PEÇAS DE FERRO | | | | 724.967,06 |
| 19.1 | PEÇAS DE FERRO | | | | 724.967,06 |
| | ALÇAPÃO EM CHAPA METÁLICA Nº18 MED. 0,70x0,70M | un | 56,00 | 68,49 | 3.835,33 |
| | GUARDA CORPO EM TUBO METÁLICO Ø=2" C/ CABOS DE AÇO H=1,10 m | mt | 1.522,08 | 136,80 | 208.225,52 |
| | GUARDA CORPO EM VARANDA COM TUBO METÁLICO H=80CM, C=2,96M | mt | 2.652,16 | 193,39 | 512.906,21 |
| 20 | REVESTIMENTO INTERNO | | | | 5.800.018,89 |
| 20.1 | REGULARIZAÇÃO EM MASSA | | | | 1.257.910,57 |
| | REGULARIZAÇÃO DE PISO | | | | 501.120,34 |
| | REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA CERÂMICA E=3CM | m2 | 38.642,84 | 12,97 | 501.120,34 |
| | MASSA REVESTIMENTO INTERNO | | | | 756.790,23 |
| | CHAPISCO E REBOCO INTERNO | m2 | 32.547,09 | 20,00 | 650.941,80 |
| | EMBOÇO | m2 | 4.316,82 | 24,52 | 105.848,43 |
| 21 | CERÂMICA | | | | 2.206.303,47 |
| 21.1 | CERÂMICA PAREDES / PISO | | | | 2.206.303,47 |
| | CERÂMICA PAREDE | | | | 149.389,61 |
| | CERÂMICA 33X33 BRANCO ALASKA - MARCA PAMESA | m2 | 3.311,62 | 29,56 | 97.880,64 |
| | CERÂMICA 33X33 BEJE - MARCA PAMESA | m2 | 1.005,20 | 29,56 | 29.710,42 |
| | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES | m2 | 4.316,82 | 5,05 | 21.798,55 |
| | CERÂMICA PISOS | | | | 2.056.913,86 |
| | CERÂMICA 33X33 BRANCO ALASKA - MARCA PAMESA | m2 | 2.109,52 | 32,20 | 67.926,01 |
| | CERÂMICA 33X33 BEJE - MARCA PAMESA | m2 | 36.533,32 | 32,20 | 1.176.363,69 |
| | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO - PISOS | m2 | 38.642,84 | 5,05 | 195.133,85 |
| | RODAPÊ CERÂMICO 33X7 BRANCO ALASKA - MARCA PAMESA | ml | 3.754,24 | 10,53 | 39.528,82 |
| | RODAPÊ CERÂMICO 33X7 BEJE - MARCA PAMESA | ml | 52.971,52 | 10,53 | 557.743,14 |
| | REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO - RODAPÊS | m2 | 4.003,89 | 5,05 | 20.218,34 |
| 22 | GESSO | | | | 2.071.645,76 |
| 22.1 | GESSO LISO PAREDE / TETO | | | | 1.952.769,06 |
| | FECHAMENTO DE CAIXAS DE AR C/ PLACA DE GESSO 40 x 60 cm | und | 2.184,00 | 11,44 | 24.983,06 |
| | GESSO LISO TETO | m2 | 38.642,84 | 14,00 | 540.999,76 |
| | GESSO LISO PAREDES | m2 | 99.056,16 | 14,00 | 1.386.786,24 |
| 22.2 | FORRO DE GESSO | | | | 118.876,70 |
| | FORRO DE GESSO LISO EM PLACAS MAT + MO | m2 | 2.109,52 | 21,49 | 45.329,34 |
| | SANCA EM GESSO L=30 CM - COZINHA | mt | 3.422,72 | 21,49 | 73.547,36 |
| 23 | REVESTIMENTOS ESPECIAIS | | | | 264.159,09 |
| 23.1 | PISOS E REVESTIMENTOS DIVERSOS | | | | 92.577,14 |
| 23.2 | BAGUETES / SOLEIRAS / PEITORIS | | | | 171.581,95 |
| | SOLEIRA EM MARMORE BRANCO L=10 CM | mt | 2.356,48 | 33,80 | 79.650,44 |
| | BIT MARMORE BRANCO L=3 CM | mt | 1.424,64 | 32,23 | 45.918,97 |

ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM

[Assinatura]

[Assinatura]
Anderson Luis Mayra da Cunha
CPF: 652.197.670-20
Diretor

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



Certidão nº 917805/2015
02/01/2019, 15:17
Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

| | DESCRIÇÃO | UN | QTDE | VALOR UNITÁRIO | VALOR TOTAL |
|-------------|--|----|-----------|----------------|---------------------|
| | BIT MARMORE BRANCO L=5 CM | mt | 2.284,80 | 20,14 | 46.012,54 |
| 24 | REVESTIMENTO EXTERNO | | | | 1.563.276,57 |
| 24.1 | REVESTIMENTO EXTERNO | | | | 1.563.276,57 |
| | MASSA ÚNICA | m2 | 47.940,81 | 31,82 | 1.525.476,57 |
| | FRISO METÁLICO | m | 12.600,00 | 3,00 | 37.800,00 |
| 25 | PINTURA E LIMPEZA | | | | 3.179.016,23 |
| 25.1 | PINTURA EXTERNA | | | | 723.365,17 |
| | TEXTURA ACRÍLICA EM PAREDES | m2 | 47.940,81 | 13,54 | 648.995,43 |
| | IMUNIZAÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA DO TELHADO | m2 | 15.536,08 | 4,64 | 72.109,24 |
| | PINTURA EM TUBOS HIDRÁULICOS C/ TINTA ESMALTE | mt | 744,24 | 3,04 | 2.260,50 |
| 25.2 | PINTURA INTERNA | | | | 2.315.343,10 |
| | EMASSAMENTO + PINTURA LATEX PVA - PAREDE | m2 | 93.179,18 | 12,75 | 1.188.225,15 |
| | EMASSAMENTO + PINTURA LATEX ACRÍLICA - PAREDE | m2 | 19.541,76 | 14,42 | 281.761,67 |
| | SELADOR SOBRE MADEIRA (MARCO+ALIZAR) | mt | 40.157,60 | 4,85 | 194.585,30 |
| | PINTURA DE PISO COM TINTA NOVACOR CINZA | m2 | 6.113,52 | 8,62 | 52.678,26 |
| | PINTURA EM GUARDA CORPO C/ TINTA ESMALTE SEMI-BRILHO | m2 | 3.044,16 | 15,25 | 46.410,43 |
| | TEXTURA ACRÍLICA LISA BRANCA EM TETOS | m2 | 40.752,36 | 13,54 | 551.682,28 |
| 25.3 | LIMPEZA | | | | 140.307,96 |
| | LIMPEZA GERAL | m2 | 49.280,00 | 2,85 | 140.307,96 |
| 26 | SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | 42.116,45 |

Manaus, 22 de Maio de 2015.


 Anderson Luís Mayca da Cunha
 DIRETOR
 CPF 652.197.670-20
 Diretor


 José Elvies Mendes de Souza Crea- 21660

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas, vinculado à Certidão nº 917805/2015, emitida em 12/06/2015



ESEPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
 Rua Comendador Clementino, 183, Sala 25B – CENTRO – MANAUS/AM



Certidão nº 917805/2015

02/01/2019, 15:17

Chave de Impressão: Wd42A

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/06/2015 e contém 13 folhas

